



RENOVATION ET MISE EN ACCESSIBILITE DE 7 BLOCS SANITAIRES H/F ET PEINTURE INTERIEURE - IUT DE METZ ILE DU SAULCY (57)

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot 4- Carrelage – Faïence – Sols souples

Indice B
31/03/2025

Maître d'ouvrage
UNIVERSITE DE LORRAINE

Maître d'œuvre
Atelier d'Architecture Christian Zoméno -
23 Bd de l'Europe 54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY

Sommaire

Lot 04 | Carrelage – Faïence – Sols souples

3

Lot 04 | Carrelage – Faïence – Sols souples

4.1 – GENERALITES

- Objet du présent document

Il a pour but de définir les travaux du Lot 04 "CARRELAGE - FAÏENCE" relatifs au projet de RENOVATION ET MISE EN ACCESSIBILITE DE 7 BLOCS SANITAIRES H/F ET PEINTURE INTERIEURE - IUT DE METZ - ILE DU SAULCY (57).

- Principaux documents techniques contractuels

Les travaux, de même que les fournitures du présent lot, devront dans tous les cas être conformes à la réglementation en vigueur à la date de l'établissement du présent cahier.

Sont applicables en particulier :

- Les règles de l'Art
- Les règles professionnelles et interprofessionnelles
- Les règles de Calcul D.T.U. (Documents Techniques Unifiés).
- L'ensemble des normes françaises de l'AFNOR se rapportant aux ouvrages du présent lot
- Les normalisations, spécifications et règles techniques établies par l'U.T.E. (Union Technique de l'Électricité)
- Les conditions imposées par les Services de Sécurité (Nationaux, Départementaux et Communaux), l'inspection du Travail et la Sécurité Sociale (Direction des Accidents du Travail)
- Le règlement sanitaire départemental
- Les règlements particuliers des Services Publics applicables aux installations raccordées sur leurs réseaux

Sont applicables selon la nature de la Construction :

- Les réglementations relatives aux Établissements recevant du Public
- Le cahier des prescriptions de l'Assemblée Plénière des Compagnies d'assurance Incendie

Ces divers documents étant pris dans leur mise à jour la plus récente, à la date de la remise des prix.

Si, en cours de travaux, de nouveaux textes entraient en vigueur, l'entrepreneur est tenu d'en référer par écrit au Maître de l'Ouvrage, en lui précisant les implications techniques et financières résultant de l'application des nouveaux textes.

- Documents de référence

- . Les plans généraux d'architecte
- . Les plans des lots techniques
- . Les rapports du Contrôleur Technique - RICT
- . Le Plan Général de Coordination du coordinateur SPS
- . Les notices de sécurité et d'accessibilité
- . Les avis de sous-commission de sécurité et d'accessibilité

- Consistance des travaux

L'entreprise est réputée avoir pris connaissance de l'ensemble des CCTP des lots

constituants l'opération.

Sont mis à la charge de l'entreprise :

- l'établissement, en conformité avec les pièces du marché, des plans d'atelier et de chantier relatifs aux méthodes de réalisation, aux ouvrages provisoires et aux moyens de chantier. Ces dessins préciseront les emplacements et dimensions des ouvrages, les axes et dimensions des fixations. Les informations doivent être suffisantes pour permettre aux autres corps d'état de réaliser les ouvrages de leur lot. Les plans directeurs d'exécution des ouvrages fournis par la maîtrise d'œuvre comprennent l'ensemble des plans nécessaires à l'exécution des travaux. Ils ne comportent pas les plans de détail d'installation ou les dessins d'exécution qui sont de la responsabilité de l'entrepreneur. Les plans fournis par la maîtrise d'œuvre sont les plans de "définition" des ouvrages, l'entrepreneur ayant la charge des plans de "réalisation".
- la production des documents justifiant certaines caractéristiques d'ouvrages ou éléments d'ouvrages du point de vue mécanique, étanchéité à l'air et à l'eau, réaction ou résistance au feu ou autres.
- les plans et justifications techniques comme avis technique, notes de calculs seront fournies. Ils seront soumis préalablement à l'avis du bureau de contrôle avant toute mise en fabrication ;
- la fourniture des matières entrant dans la composition des ouvrages, y compris pièces spéciales métalliques et boulons d'ancrages, inserts, boulons, cales et pièces diverses nécessaires au montage ;
- la mise en œuvre de ces matières, comprenant l'usinage, l'assemblage en atelier, et l'application sur les éléments métalliques d'une couche primaire de protection sur ceux non enrobés dans les maçonneries et non revêtus d'une protection spéciale ;
- le chargement à l'usine, le transport et le déchargement à pied d'œuvre ;
- l'établissement d'aires de montage convenablement aménagées, compris tous dispositifs nécessités par la réglementation du travail et la sécurité.
- en règle générale, toutes les sujétions de fourniture et de mise en œuvre, coupes, dispositifs d'assemblages nécessaires à un parfait achèvement de ses ouvrages et à la fonction pour laquelle ils sont prévus ;
- l'enlèvement de tous déchets et gravats résultant des travaux et leur transport en décharge appropriée.

Il est précisé que la réalisation des travaux sera menée en site occupé

- Dispositions particulières

Les travaux seront toujours exécutés conformément aux directives du maître d'œuvre ou soumis à son approbation.

Les procédés et les techniques modernes d'exécution des travaux ne seront acceptés que dans la mesure où ils ne seront pas contraires aux techniques ou procédés nécessaires pour conserver aux édifices anciens leur structure et leur aspect.

Sujétions d'exécution :

Les prix du marché sont déterminés en tenant compte des sujétions que comportent :

- la nature particulière des travaux de réhabilitation d'édifices anciens pour lesquels il importe d'harmoniser les parties refaites et les anciennes.

- l'obligation rigoureuse d'employer une main-d'œuvre qualifiée et des matériaux de choix.
- les précautions à prendre pour ne dégrader en rien les parties conservées de l'édifice.

Il ne sera accordé aucune augmentation sur les prix en raison de soins particuliers ou difficultés de main-d'œuvre ou d'emploi de matériaux. En particulier, il ne sera rien payé tant pour le personnel que pour le matériel et les matériaux que pour les protections nécessaires ; coltinages de répartition et de montage, quelles que soient la distance et la hauteur, qui sont réputés être inclus dans les prix..

- Chantier vert :

S'agissant d'une opération en site occupé, une attention particulière sera portée à la limitation des nuisances, sonores ou autres, pour les locaux occupés.

Le tri- sélectif des déchets devra être observé, avec gestion des bennes ad- hoc et bordereaux justificatifs des entreprises, sous la supervision MOE et CSPS, outre précisions intervenant sur cahiers des charges techniques particuliers des lots.

4.2 – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Matériaux et produits

Le CCTP définit les exigences à respecter par les produits qui entreront dans la réalisation de l'ouvrage.

Dans le cas de référence a des marques de qualité françaises (marque NE ou autre), le titulaire du marché pourra proposer au maître d'ouvrage des produits qui bénéficient de modes de preuve en vigueur dans d'autres Etats membres de l'Espace économique européen, qu'il estime équivalents et qui sont attestés par des organismes accrédités par des organismes signataires des accords dits «E.A», ou a défaut fournissant la preuve de leur conformité a la norme EN 45011.

Le titulaire du marché devra alors apporter au maître d'ouvrage les éléments de preuve qui sont nécessaires à l'appréciation de l'équivalence. Les entreprises auront à justifier de la conformité des produits ou services qu'ils proposent aux exigences décrites par les pièces du marché.

- Liants - mortiers - mortiers - colles

- les liants hydrauliques sont les ciments conformes à la norme NE EN 197-1. Les ciments admis sont :

- ciments CEM I de classe R, 42,5 N, 42,5 R, 52,5 N ;
- ciments CEM II/A ou B de classe 32,5 N ou 32,5 R, 42,5 N, 42,5 R, 52,5 N ;
- ciments CEM III/A de classe 42,5 N ou 52,5 L ;
- ciments CEM V/A de classe 32,5 N ou 42,5 N.

- matériaux de chape répondant aux exigences de la NE EN 13813 (NE P 14-203) ; granulats suivant les normes NE EN 12620 (NE P 18-601) et XP P 18-545 ; le sable utilisé doit être conforme a la norme XP P 18-545 article 10. Ces caractéristiques doivent être au minimum de code C sauf pour la propreté de code PA. Sa classe granulométrique est 0/4 mm.

L'emploi de sable à lapin ou de sablon est pros crit, ainsi que celui du sable de dune non lavé.

- l'eau utilisée doit être propre. L'eau potable et l'eau pluviale conviennent (voir norme NE

EN 1008).

- couche de protection constituée d'une feuille de polyéthylène d'une épaisseur minimale de 150 µm

- mortiers-colles améliorés pour les sols ou les murs, dont l'aptitude à l'emploi doit être sanctionné par une certification, de classe C2S1 ET ou C2 ET.

- adhésif épais avec tenue à l'eau améliorée de classe D2 ET.

- Faïence - Revêtements muraux

- carreaux de céramiques émaillés et carreaux de céramiques pressés à sec conformes à la définition de la norme NE EN 14411.

- Système de ragréage et de préparation

- enduit de dressement, classification P3, compatibles avec les colles associées aux revêtements. Les enduits de sol relèvent de la norme NE EN 13813. Le produit doit présenter des caractéristiques conformes au référentiel de certification de la marque CERTIEIE CSTB CERTIEIED relative aux enduits de sol.

Dans tous les cas le produit sera adapté aux conditions de l'opération : supports existants hétérogènes.

- Revêtements de sol durs
 - Grès cérame

Les carreaux et accessoires de grès cérame devront provenir d'usines notoirement connues et seront classés selon indications du descriptif des travaux. Leurs dimensions et tolérances de fabrication seront celles définies par les normes NF P 61.201-1 et NF P61-202-2 d'Octobre 2003 D.T.U. N° 52.1 pour les éléments minces, étant entendu que la qualité de fabrication devrait correspondre au "premier choix".

Les caractéristiques des carreaux de grès cérame fin vitrifié devront être garanties par les P.V. d'essais justifiant leurs qualités physiques.

- Grès poli

Les carreaux et accessoires de grès cérame devront provenir d'usines notoirement connues et seront classés selon indications du descriptif des travaux. Leurs dimensions et tolérances de fabrication seront celles définies par les normes NF P 61.201-1 et NF P61-202-2 d'Octobre 2003 D.T.U. N° 52.1 pour les éléments minces, étant entendu que la qualité de fabrication devrait correspondre au "premier choix".

Qualité et présentation dito normes et D.T.U en vigueur

- Accessoires

- barres de seuil en aluminium laqué.

Mise en œuvre

- Chapes rapportées

Avant exécution des chapes, l'entrepreneur effectuera le nettoyage et dépoussiérage des supports. Ceux-ci sont existants, les démolitions préalables étant réalisées par le lot démolitions intérieures.

Le support à fournir par le présent lot sera un support de type I au sens du DTU 26.2 ; le

parement sera soigné. L'emploi de mortier desséché ou ayant commencé à faire sa prise est interdit.

Les chapes doivent présenter une cohésion superficielle d'au moins 0,5 MPa. Des réparations limitées en nombre et en surface sont admises. Elles doivent être exécutées avec des produits conformes à la norme P 18-840.

- Revêtements de sols en dalles

Les travaux seront menés selon les prescriptions du DTU 52.2 P1-1-3 pour les revêtements de sols qui sont demandés collés. L'article 7 du DTU fixe les exigences de mise en oeuvre. Le Délai avant pose des éléments de revêtement étant respecté.

Les matériaux seront posés sur des supports à base de ciment. Il sera prévu toutes sujétions pour rattrapage des niveaux notamment affleurement entre supports. Les défauts localisés, jusqu'à 10 mm d'épaisseur, seront traités au moyen du mortier-colle à consistance normale la veille de la pose.

Pour les revêtements de sols, des services et sanitaires, dont le format sera de 400 cm² au moins, il sera prévu au moins deux coloris par local, les teintes seront panachées selon un calepinage, dont le plan sera fourni en cours de chantier, et réalisé d'après les dimensions relevées sur place.

L'entrepreneur doit vérifier que les fourreaux destinés aux passages des canalisations ou des tubes électriques ont été prévus et mis en place avant la pose des revêtements.

D'une façon générale, les tolérances de planéité du revêtement fini, lorsqu'il a été posé à la colle, sont identiques à celles du support (la planéité devra être inférieure ou égale à 5 mm sous une règle de 2 m et 2 mm sous le réglet de 0,20 m).

Conditions d'exécution - limites d'emploi

Pour ce qui concerne les mortiers-colles, le tableau 1 du DTU indique la classe minimale du mortier-colle à utiliser avec chaque support admis en pose collée. L'utilisation d'un mortier-colle de classe plus élevée est également possible. Dans le cas de chapes adhérentes ou incorporées conformes à la NE P 14-201- DTU 26.2, la classe minimale du mortier-colle à utiliser est celle indiquée pour le dallage ou le plancher support.

- Les carreaux céramiques d'absorption d'eau $\leq 0,5 \%$ (carreaux pleinement vitrifiés) sont posés avec un mortier-colle amélioré (C2 ou C2S1/ S2 selon les caractéristiques du support).

Avant exécution des revêtements, l'Entrepreneur du présent lot effectuera le nettoyage et dépoussiérage des supports.

Les supports doivent être sains, exempts de souillures de toute nature (dépôts, déchets, peinture, pellicules de plâtre, plaques de laitance, etc.), mécaniquement résistants et soigneusement dépoussiérés.

Les prix de revêtement comprendront toutes les chutes, les coupes, apparentes ou non, droites ou biaisées.

Toutes imperfections, qu'elles concernent les matériaux (éclats, calibrages, équerrage, planéité, aspect), hormis les tolérances d'usage ou leur mise en œuvre (planimétrie, régularité et alignement des joints, coupes défectueuses, etc...) entraînera automatiquement la démolition et la réfection des ouvrages ou parties d'ouvrages, aux frais de l'Entrepreneur.

Dans tous les cas de changement de revêtements de sols, ceux-ci seront arrêtés à demi-

feuillure des portes ou baies. L'arrêt sera franc et matérialisé par une bande de bakélite.

Les plinthes seront mises en œuvre suivant les dispositions du DTU 52.2 P1-1-1

- Revêtements muraux

Pour la mise en œuvre, l'entreprise se référera au DTU 52.2 P1-1-3

Conditions d'exécution - limites d'emploi

Pour ce qui concerne les produits de collage, il est rappelé que les limites d'emploi sont indiquées dans le Cahier de Prescriptions Techniques applicables à la famille de produits (mortiers-colles, ou adhésifs) et à leur spécificité s'il y a lieu (C2, C2S1/S2 - D1, D2). Dans le cadre du projet, les supports admissibles réalisés en plaques de parement en plâtre hydrofugé sont déterminés en application des dispositions du fascicule 3567 du CSTB. Une mise au point avec le titulaire chargé des cloisonnements est nécessaire durant la période de préparation du chantier.

S'il y a lieu le système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC) est de la responsabilité de l'entreprise chargée de la réalisation des cloisons suivant les dispositions de l'avis technique des plaques de type H1.

Avant exécution des revêtements, l'Entrepreneur du présent lot effectuera le nettoyage par ponçage et dépoussiérage des supports.

Les prix de revêtement comprendront toutes les chutes, les coupes, apparentes ou non, droites ou biaisées.

Toutes imperfections, qu'elles concernent les matériaux (éclats, calibrages, équerrage, planéité, aspect), hormis les tolérances d'usage ou leur mise en œuvre (planimétrie, régularité et alignement des joints, coupes défectueuses, etc...) entraînera automatiquement la démolition et la réfection des ouvrages ou parties d'ouvrages, aux frais de l'Entrepreneur.

Au droit des réservations indispensables, l'Entrepreneur fera les reprises et raccordements nécessaires après pose des canalisations et fourreaux en évitant toutes dénivellations, déformations, joints ouverts et coupes irrégulières.

Dispositions intéressant les revêtements muraux sur les parois au pourtour des appareils sanitaires.

Les parois concernées, au "pourtour" des appareils sanitaires correspondent à toutes les parois verticales situées à moins de 20 cm à l'arrière et sur les côtés d'un appareil sanitaire. De plus, le revêtement doit recouvrir au minimum tout le linéaire correspondant à l'appareil, y compris les tablettes en prolongement de celui-ci et la partie murale en jonction entre le revêtement situé à l'arrière d'un appareil et celui situé latéralement au même appareil.

Sauf indication contraire au chapitre III, les hauteurs minimales requises sur toutes les parois au "pourtour" des appareils sanitaires.

- douche : h 1,80 m
- lavabo : h 0,30 m
- évier : h 0,40 m

- Classement UPEC :

Rappel des exigences en termes de classement UPEC des locaux d'enseignement :

- Hall d'entrée, aire d'accueil et de détente : U4P3E2C0
- Escaliers et paliers : U4P3E2C1
- Circulations à rez-de-chaussée U4 P3 E2 C1
- Circulations, dégagements en étage : U3 P3E1C0
- Bureau individuel U3 P3 E1 C0
- Salle de conférences, salle de réunion U3 P3 E1 C0
- Salle d'enseignement ouvrant sur l'extérieur U4 P3 E2 C1
- Salle d'enseignement n'ouvrant pas sur l'extérieur U3 P3 E1 C0
- Sanitaires n'ouvrant pas sur l'extérieur, sans siphon U3 P2 E2 C2
- Salle de travaux pratiques d'enseignement général (hors chimie, biologie) : U3S P3E2C1
- Sanitaires n'ouvrant pas sur l'extérieur : U3P2E2C2
- Circulations, dégagements en étage hébergements : U3S P3E2C1
- Chambre d'internat - chambre d'étudiant : U3P3E1C0
- Salle de bains privative : U2S P2E2C1
- Office sans cuisson (mise en température, sandwicherie, ...) sans siphon U4 P4 E2 C2

4.3 – DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Travaux préparatoires

L'Entreprise devra l'ensemble des travaux préparatoires nécessaires à la mise en place des différents revêtements verticaux et horizontaux du

type durs, souples et faïence. Les travaux comprendront notamment :

- La réception des différents supports (existants en l'état, existants affectés par les travaux de dépose des différents sols souples et durs,

neufs, livrés par les différents intervenants (Maçon et Plâtrier).

- La préparation des différents types de sols et notamment sans que la liste ne soit exhaustive :

- le grattage et l'enlèvement des résidus colles ou autres matières non adhérentes.

- le nettoyage, dépoussiérage et lessivage des supports.

- le nivellement avec élimination des bosses le cas échéant.

- le rebouchage de trous éventuels.

- la réalisation d'une couche primaire d'accrochage en cas de micro-fissuration ou d'état de propreté du support inadéquat.

- la préparation des différentes parois devant être revêtues par une faïence.

Toutes sujétions jugées nécessaire par l'Entreprise permettant de livrer des supports conformes à la mise en oeuvre des futurs revêtements de sols durs, souples et faïence.

4.3.1 – Travaux préparatifs

4.3.1.1 – Rebouchages au droit des parois déposées

Travaux comprenant le rebouchage des traces des anciennes cloisons déposées pour mise à niveau avec le carrelage existant en vue de la pose de carrelages neufs. Concerne

les petites ouvertures d'un diamètre inférieur à 30 cm sur plancher de toute nature.

Localisation : Ensemble des sanitaires

4.3.1.2 – Piquage de sol pour douches à l'italienne

Travaux comprenant le piquage du béton au droit des futures douches à l'italienne, compris enlèvement des gravats et mise en décharge.

Localisation : Douches

4.3.2 – Revêtements de sols durs

4.3.2.1 – Création de douches à l'italienne

Réalisation d'une chape fibrée à faible épaisseur, pour création d'une pente vers le siphon de douche.

La pente sera conforme au guide pour la mise en œuvre d'une douche accessible « zéro ressaut » dans les salles d'eau du CSTB, avec un départ de la pente à 1.80m du siphon de sol et du point de fixation du flexible de douche.

La chape et le revêtement de sol ne devra pas dépasser 2cm d'épaisseur par rapport au niveau de la circulation

Fourniture, pose et raccordement de siphon de sol sur l'attente du lot plomberie.

Localisation : Sur 7m² au droit de chaque douche

Fourniture, pose et raccordement d'un siphon inox avec platine d'étanchéité, et étanchéification d'une bonde de sol pour douche à l'italienne. Pour information, le carottage pour les siphons de sols est prévu au lot plomberie

Localisation : Douches

4.3.2.2 – Étanchéité sous carrelages

L'Entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la mise en œuvre d'un Système d'Etanchéité Liquide sous carrelage en parois horizontales et verticales neuves et existantes sur des locaux classés minimum EB+collectifs.

Pour mémoire la nature des supports rencontrés sera de type :

- Ragréage pour les parois horizontales (sols),
- Béton ou parement plâtre pour les parois verticales.

Les travaux comprendront notamment :

- La préparation des supports devant être propres, sains, débarrassés de toute partie non ou peu adhérente, et exempts de produits pouvant

nuire à l'adhérence du produit d'étanchéité (laitance, graisse, huile, produit de cure, etc.).

Celui-ci devra présenter un aspect fin et régulier afin d'assurer la qualité et la continuité du revêtement.

- L'application d'un primaire d'accroche suivant nature du support,

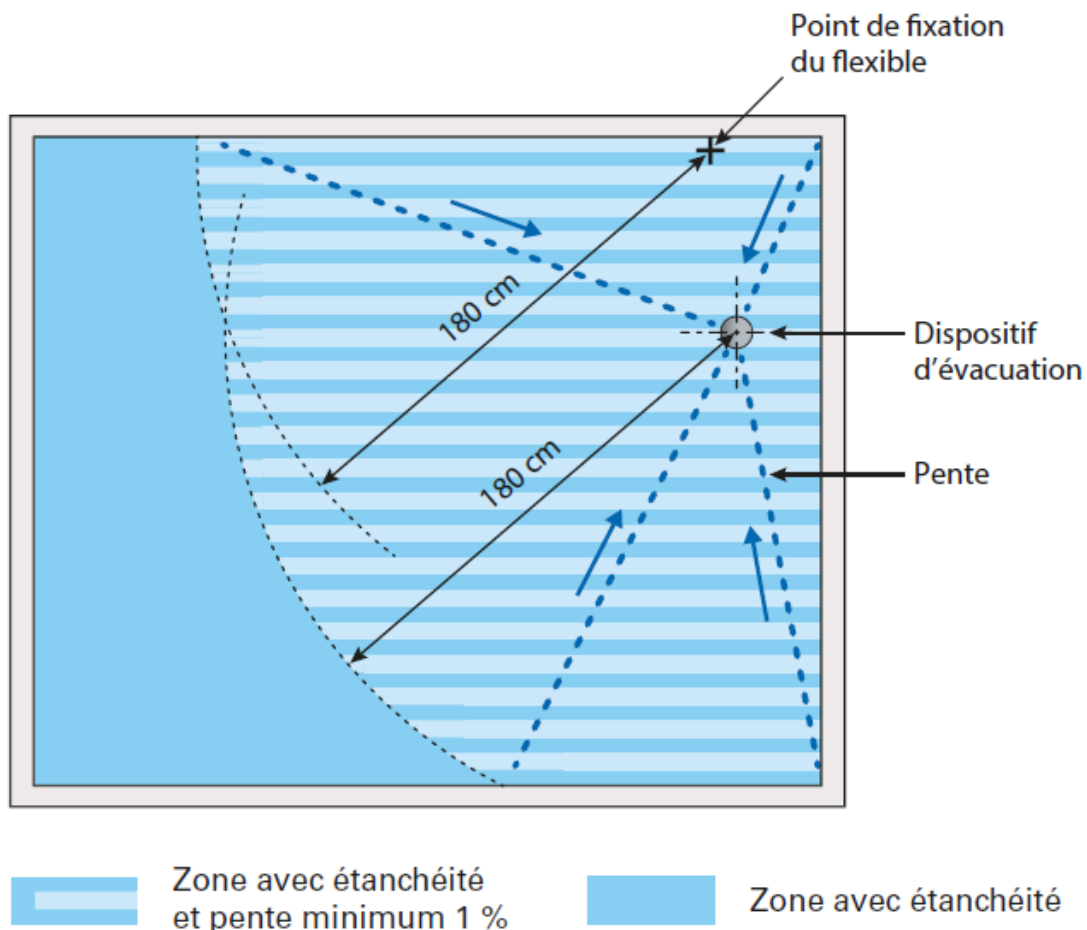
- L'application en deux couches croisées minimum de la protection,
- L'interposition d'une bande d'étanchéité dans la première couche pour renforcer les angles,
- Le traitement des angles rentrants, sortants ainsi que les points singuliers par la mise en oeuvre d'accessoires spécifiques.
- A noter que les différentes colles utilisées pour la faïence devront être compatibles à l'étanchéité.

L'entreprise pourra utiliser un primaire de type PRIMAPRENE PLUS 162 ® de LAFARGE ou équivalent et un Système d'Etanchéité Liquide de type LANKO 588 ® de LAFARGE ou équivalent.

Comprenant toutes sujétions de mise en oeuvre, selon les règles professionnelles concernant les travaux d'étanchéité à l'eau réalisés par

application de Systèmes d'Etanchéité Liquide (Règles APSEL- CSFE du 16/05/2002), comprenant toutes sujétions d'exécution.

Les produits mis en oeuvre devront être soumis à l'agrément du Bureau de Contrôle.



Localisation : Douches

4.3.2.3 – Carrelages

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la fourniture et pose d'un

carrelage en pose collée selon un système relevant d'un Avis Technique en cours de validité, qui doit reprendre la totalité des prestations à effectuer et l'ensemble des produits à mettre en oeuvre.

La pose sera du type pose dite à la règle et devra être effectuée dans le respect des règles de l'art et Cahiers des Prescriptions Techniques.

Les joints de dilatation et de retrait seront assurés par des profilés spéciaux, dito en ce qui concerne les autres joints de quelque nature que ce soit.

L'entreprise doit prévoir dans ce poste tous les travaux préparatoires afin d'assurer une planéité, une tenue et une pérennité parfaite de ses prestations dans le temps.

Le support rencontré sera de type carrelage existant ou chape et/ou ragréage sur dalle béton.

L'entreprise devra :

- la fourniture et pose d'un carrelage en grès émaillé à pose collée, dim. 30 cm x 60 cm, avec bords rectifiés et chanfreins, comprenant toutes sujétions (joints ciment étanches, cornières d'arrêt, nez de marches et barres de seuil),
- la pose du carrelage avec double encollage, suivant le calepinage défini par le Maître d'Oeuvre,
- la pose du carrelage avec grand soin,
- la réalisation de joints étanches anti-acide, anti-bactérien et anti-moisissures,
- la fourniture et pose de barres de seuils en inox,
- la fourniture et pose de plinthes droites assorties au carrelage,
- la fourniture gracieuse de carreaux de carrelage supplémentaires en cas de réparation ultérieure, comprenant tous détails et sujétions de mise en place.
- toutes sujétions particulières pour liaison raccordement au droit des socles divers, etc.

Les joints seront traités à partir d'un mortier spécial. Coloris étant en harmonie avec celui des carreaux. Largeur des joints de l'ordre de 3 mm.

Un joint périphérique de 5 mm de largeur mini, le long des murs, poteaux et butées verticales devra être prévu. En local sec il pourra être

laissé vide ou rempli d'un matériaux résilient. En milieu humide il devra être rempli avec un mastic élastomère de 1ère catégorie.

Comprenant toutes sujétions de coupes pentées et pente vers caniveau de douche,.

Compris toute sujétion pour pose sur support en carrelage existant, reprise des zones impactées par la dépose des cloisons, pontage des fissures, colle adaptée en pose sur carrelage existant. le carrelage et colle ne devront pas dépasser une épaisseur de 20mm par rapport aux circulations communes

Caractéristiques :

Carreau : Grès cérame

Marque : Obligatoirement de marque connue et suivie

(VILLEROY et BOCH, NOVOCERAM, CASALGRANDE PADANA ou équivalent)

Sections des carreaux : Au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant. Plusieurs formats (Carré et rectangulaire) pourront être demandés par l'Architecte. Format mini 30 cm x 30 cm et 30 x 60 cm

Classement : En fonction de la destination des locaux à traiter. Se référer au cahier CSTB 3782_V2 - Juin 2018

Mini U3 P3 E2 C2

Type de pose : Joints droits ou croisés en coupe de pierre.

Glissance R10

Mise en oeuvre selon les dispositions techniques du DTU 52.1.

Tous les carrelages recevront un nettoyage de mise en service, avec enlèvement de toutes traces de ciment superficielles, complété par

l'application d'un produit fluide dit " imprégnateur " facilitant l'entretien ultérieur.

L'Entreprise devra respecter les règles techniques relatives à l'accessibilité PMR.

L'Entreprise devra fournir une documentation, ainsi qu'un nuancier du fabricant de carrelage lors de la remise des offres permettant au Maître d'OEuvre d'affiner ses choix.

A comprendre coupes, chutes et toutes sujétions non décrites mais jugées nécessaires par l'Entreprise permettant le parfait achèvement des ouvrages traités.

A l'issue des travaux le carrelage ne devra pas représenter un seuil de plus de 20mm par rapport au sol existant. Une barre de seuil permettant la transition sera mise entre le nouveau carrelage et les circulations.

Localisation : Ensemble des sanitaires, Local détente

4.3.2.4 – Plinthes à gorge assorties

L'entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la fourniture et pose de plinthes à gorge en grès cérame assorties au carrelage

précité en format de dimensions coordonnées. La pose se fera par double encollage et façon de joint au mortier colle spécial approprié. Les angles saillants et rentrants seront réalisés à partir d'éléments spéciaux de la même série et fabrication du carrelage.

Compris dressement éventuel des supports, alignement parfait aussi bien horizontal que rectiligne, coupes, découpes, chutes, façon

d'angles...

Nota: L'Entreprise devra réaliser un joint souple permettant d'éviter les infiltrations des eaux de lavage entre la plinthe et le sol carrelé.

Localisation : Ensemble des sanitaires

4.3.2.5 – Profil d'arrêt de seuil

Fourniture et mise en place au sol d'un profil d'arrêt dit " de transition progressive " au droit des seuils lors d'un changement de revêtement.

Compatibilité avec l'usage et la destination des locaux à considérer, avec les prescriptions techniques du fabricant du sol.

Mise en œuvre selon les règles de l'Art et recommandations du fabricant.

Documentation du produit proposé à fournir impérativement lors de la remise de son offre. Coloris au choix de l'Architecte.

Toutes sujétions non décrites mais jugées nécessaires par l'Entreprise permettant le parfait achèvement des ouvrages.

Localisation : Portes donnant sur circulation

4.3.3 – Revêtements Muraux en Faïence

4.3.3.1 – Etanchéité sous faïence

L'Entreprise devra l'ensemble des prestations relatives à la mise en oeuvre d'un Système d'Etanchéité Liquide sous carrelage en parois

horizontales et verticales neuves et existantes sur des locaux classés minimum EB+collectifs.

Pour mémoire la nature des supports rencontrés sera de type :

- Ragréage pour les parois horizontales (sols),
- Béton ou parement plâtre pour les parois verticales.

Les travaux comprendront notamment :

- La préparation des supports devant être propres, sains, débarrassés de toute partie non ou peu adhérente, et exempts de produits pouvant

nuire à l'adhérence du produit d'étanchéité (laitance, graisse, huile, produit de cure, etc.).

Celui-ci devra présenter un aspect fin et régulier afin d'assurer la qualité et la continuité du revêtement.

- L'application d'un primaire d'accroche suivant nature du support,
- L'application en deux couches croisées minimum de la protection,
- L'interposition d'une bande d'étanchéité dans la première couche pour renforcer les angles,
- Le traitement des les angles rentrants, sortants ainsi que les points singuliers par la mise en oeuvre d'accessoires spécifiques.
- A noter que les différentes colles utilisées pour la faïence devront être compatibles à l'étanchéité.

L'entreprise pourra utiliser un primaire de type PRIMAPRENE PLUS 162 ® de LAFARGE ou équivalent et un Système d'Etanchéité Liquide

de type LANKO 588 ® de LAFARGE ou équivalent.

Comprenant toutes sujétions de mise en oeuvre, selon les règles professionnelles concernant les travaux d'étanchéité à l'eau réalisés par

application de Systèmes d'Etanchéité Liquide (Règles APSEL- CSFE du 16/05/2002), comprenant toutes sujétions d'exécution.

Les produits mis en oeuvre devront être soumis à l'agrément du Bureau de Contrôle.

Localisation : Emprise de la douche et 1m au delà de chaque côté

4.3.3.2 – Faïence

Fourniture et pose de faïence murale collée.

Les faïences seront de qualité "1er choix", dimensions 15x15, épaisseur 5 mm, teinte au choix du maître d'œuvre.

Pose conforme au D.T.U. 55 (revêtements muraux scellés) à joints larges.

Fourniture et pose dans les angles saillant de profil ¼ de rond PVC.

L'application de la règle de 2 m ne devra pas sur le revêtement terminé, indiquer d'écarts supérieurs à 2 mm.

Compris tous travaux, à savoir :

- Nettoyage du support
- Scellement des carreaux à la colle
- Toutes coupes comprises
- Joints et nettoyage des carreaux
- Enlèvement des gravois
- Joint d'étanchéité entre faïence et baignoire, évier, lavabo, receveur

Choix des teintes au minimum 4 par local par le Maître d'œuvre, avec un motif de pixels

La couleur orange doit faire partie de la palette disponible.

Localisation : 2m de haut tous locaux douches et sanitaires

Unité : Au mètre carré

Localisation : Tous sanitaires sur 2m de haut

4.3.4 – Divers

4.3.4.1 – Reprise et raccord de sol au droit de la porte créée et des portes agrandies

Localisation : Portes donnant sur circulation

4.3.4.2 – Plinthes médium en rénovation

Fourniture et pose de plinthes en médium à peindre, d'une hauteur de 10 cm. Les plinthes devront être découpées et ajustées aux dimensions des murs. La fixation des plinthes se fera à l'aide de vis ou de colle spécifique. Les angles des plinthes devront être coupés à 45 degrés pour une finition esthétique. Les plinthes devront être nettoyées et débarrassées de toute trace de colle ou de poussière avant la fin des travaux.

Localisation : Local détente